

From: "Viktoria Orlova" <viktoriam@tolaram.ee>
Sent: 5/4/2026 10:59:15 AM +00:00
To: "RMK" <rmk@rmk.ee>
Cc:
Subject: Hoonestusõiguse seadmine kinnistule

You don't often get email from viktoriam@tolaram.ee. [Learn why this is important](#)

Tere,

Meie andmetel on kinnistule Pikaranna, Õngu küla, Hiiu maakond, 92059 (registriosa nr 22133) seatud reaalkoormatis kinnistu nr 4142050 omaniku kasuks, kelleks on vastavalt 19.01.2021 sõlmitud notariaalsele lepingule nr 94 Eesti Vabariik, tegutsedes Riigimetsa Majandamise Keskuse kui riigivara valitsema volitatud asutuse kaudu.

Käesolevaga anname teada, et nimetatud kinnistule on vaja seada hoonestusõigus Hiiu Heals OÜ (registrikood 14635156) kasuks, kes rajab kinnistule heaoluretriidi kompleksi. Vajadus tuleneb Maksu- ja Tolliameti nõudest. Juhime teie tähelepanu asjaolule, et hoonestusõigus peab saama kinnistusraamatus esimese järjekoha.

Palun vaadake andmed üle ning andke teada, kui teil on lisaküsimusi. Samuti palun uurige ning kinnitage, kas allpool pakutud aeg notaritehinguks teie esindajale sobib.

13.05 kell 13.30, notar Rainis Int (kaugtõestusega).

Täna ja jään teie tagasisidet ootama.

Tervitades / Kind regards,

Viktoria Orlova
Finantsjuht / juhatuse liige
Hiiu Heals OÜ
Tel. 5220183